

# **DISPOSIZIONI per l'uso di orti familiari**





## Disposizioni per l'uso di orti familiari

# INDICE

<b>CAPITOLO I IN GENERALE</b> .....	<b>3</b>
Art. 1 Disposizioni generali.....	3
Art. 2 Modalità.....	3
Art. 3 Diritto.....	3
Art. 4 Durata.....	3
Art. 5 Consegna chiavi .....	3
Art. 6 Uso.....	3
Art. 7 Revoca del diritto di locazione .....	3
Art. 8 Scadenza del diritto.....	3
<b>CAPITOLO II NORME DI ESERCIZIO</b> .....	<b>4</b>
Art. 9 Impegni del beneficiario .....	4
<b>CAPITOLO III DIVIETI</b> .....	<b>4</b>
Art. 10 Divieti.....	4
<b>CAPITOLO IV RESPONSABILITÀ</b> .....	<b>5</b>
Art. 11 Danni arrecati.....	5
Art. 12 Danni, furti a colture e beni.....	5
Art. 13 Danni a beni comuni .....	5
<b>CAPITOLO V TASSE</b> .....	<b>5</b>
Art. 14 Tassa d'uso .....	5



## Disposizioni per l'uso di orti familiari

---

### **CAPITOLO I IN GENERALE**

- Art. 1  
Disposizioni generali** Il Municipio di Savosa mette a disposizione appezzamenti di terreno in zona Bruglino, della superficie di ca. mq. 30, ad uso orti familiari, per la coltivazione esclusiva di ortaggi.
- Art. 2  
Modalità** La disponibilità degli appezzamenti viene pubblicata agli albi comunali. La richiesta degli interessati deve essere presentata alla Cancelleria Comunale per iscritto.
- Art. 3  
Diritto** Verrà data precedenza ai cittadini domiciliati nel Comune, che non dispongono di un proprio terreno.
- Art. 4  
Durata** L'attribuzione dell'appezzamento ha la durata di un anno e scade il 31 dicembre. Se non viene data disdetta da una delle parti, con lettera raccomandata entro il 30 novembre, l'assegnazione si ritiene rinnovata per un ulteriore anno.
- Art. 5  
Consegna chiavi** Al momento dell'attribuzione, il beneficiario riceve, previo deposito di fr. 10.--, una chiave per il cancello di entrata agli orti, come pure una chiave per il rubinetto di irrigazione.
- Le chiavi dovranno essere riconsegnate alla scadenza del termine di locazione.
- Art. 6  
Uso** La locazione comprende l'uso del terreno, del deposito per gli attrezzi e dell'acqua per l'innaffiamento.
- Art. 7  
Revoca del diritto di locazione** Il beneficiario è tenuto a coltivare il terreno che gli viene assegnato ed attenersi alle disposizioni precisate all'art. 9.
- In caso contrario il Municipio può revocare la concessione con effetto immediato.
- Art. 8  
Scadenza del diritto** Alla scadenza del diritto di utilizzazione (31 dicembre), il beneficiario dovrà consegnare il terreno in perfetto stato e libero da materiale estraneo e da vegetazione.



## Disposizioni per l'uso di orti familiari

---

### **CAPITOLO II NORME DI ESERCIZIO**

#### **Art. 9 Impegni del beneficiario**

Il beneficiario si impegna a:

- a) Mantenere puliti e sgomberi da ogni e qualsiasi materiale i viali di accesso, le scarpate e lo spiazzo antistante il deposito degli attrezzi;
- b) Chiudere a chiave l'entrata agli orti;
- c) Chiudere, dopo l'uso, i rubinetti per l'erogazione dell'acqua;
- d) Riporre al termine del lavoro nel deposito gli utensili e gli attrezzi;
- e) Coltivare il terreno delimitato, quindi oltre questo spazio è vietato coltivare o posare altro materiale;
- f) Portare i resti vegetali come pure i sassi al centro di compostaggio a Vira negli orari stabiliti;
- g) Rispettare i beni di cui è beneficiario e quelli degli altri affittuari;
- h) Evitare di danneggiare i terreni confinanti e lasciare liberi gli spazi per l'accesso ai singoli appezzamenti;
- i) Usare l'acqua con parsimonia

### **CAPITOLO III DIVIETI**

#### **Art. 10 Divieti**

Per mantenere ordine e disciplina è vietato:

- a) Costruire manufatti che alterano l'aspetto originale dell'orto, trasformare con aggiunte o modifiche il manufatto per il deposito degli attrezzi;
- b) L'accesso a cani od altri animali nell'area destinata agli orti



## Disposizioni per l'uso di orti familiari

---

familiari;

- c) L'uso dei diserbanti. L'uso di concimi, fertilizzanti, erbicidi, e anticrittogamici è tollerato solo se non procura danni o inconvenienti a terzi;
- d) La messa a dimora di alberi di medio e grande fusto;
- e) Bruciare sterpaglie e rifiuti di qualsiasi genere;
- f) Lasciare tubi di irrigazione che ingombrano il passaggio agli altri affittuari;
- g) Abbandonare carta o plastica che potrebbero depositarsi sul terreno altrui.

## CAPITOLO IV RESPONSABILITÀ

### **Art. 11** **Danni arrecati**

Il beneficiario è responsabile per i danni da lui arrecati alla proprietà del Comune e agli orti degli altri affittuari.

### **Art. 12** **Danni, furti a colture e beni**

Il Municipio non si assume responsabilità alcuna per danni o furti alle colture ed ai beni di proprietà dei beneficiari, causati da parte di terzi o da parte di altri utilizzatori.

### **Art. 13** **Danni a beni comuni**

In caso di danni ai beni di uso comune (rubinetti per l'erogazione dell'acqua, manufatto, ecc.), il Municipio si riserva il diritto di rivalsa a carico di tutti gli utilizzatori per le spese di riparazione o di sostituzione. Eventuali inconvenienti sono da segnalare all'Ufficio Tecnico Comunale.

## CAPITOLO V TASSE

### **Art. 14** **Tassa d'uso**

Il Municipio riscuote una tassa d'uso annua di fr. 50.—(cinquanta), da pagarsi anticipatamente, a parziale copertura delle spese vive sostenute dal Comune.

Le presenti disposizioni sono state approvate dal Municipio nella



## Disposizioni per l'uso di orti familiari

---

seduta del 17 gennaio 1995.

IL MUNICIPIO