

CCC	Designazione	Preventivo
2	EDIFICIO	1'693'505.00
21	Costruzione grezza 1	189'533.00
210	Opere da impresario-costruttore	
	Demolizioni e rimozioni	31'550.00
211	.0 Impianto di cantiere (impresario costruttore)	10'060.00
	.1 Ponteggi	26'484.00
	.3 scavi parziali	2'900.00
	.5 Op. in calcestruzzo e C.A.	5'113.00
	.6 Opere murarie	51'245.00
	.7 Carofaggi e lavori di fresatura	30'681.00
	.9 Opere a regia (aiuti artigiani)	31'500.00
22	Costruzione grezza 2	457'229.00
221	.4 Finestre e porte esterne	356'752.00
222	Opere da lattoniere	26'535.00
223	Impianti parafulmine (incl. ccc 23)	0.00
224	Isolazione tetto	46'385.00
225	.4 Rivestimenti antincendio ed estintori	5'699.00
227	Opere da pittore esterne	5'000.00
228	.2 Elementi frangisole	16'858.00
23	Impianti elettrici	245'116.00
231	Apparecchi a corrente forte	30'532.00
232	Impianti a corrente forte	52'810.00
233	Corpi illuminanti	73'327.00
235	Apparecchi a corrente debole	28'560.00
236	Impianti a corrente debole	19'640.00
237	Sistemi di sicurezza e sorveglianza	32'683.00
238	Impianti provvisori	4'796.00
239	Diversi	2'768.00
24	Impianti di riscaldamento	37'591.00
242	Produzione di calore	188.00
243	Distribuzione del calore	26'628.00
249	Diversi	10'775.00
25	Impianti sanitari	96'568.00
251	Apparecchi sanitari usuali	35'749.00
254	Condotte sanitarie	35'789.00
255	Isolamento impianti sanitari	2'790.00
258	.1 Impianti di cucine (docenti)	10'865.00
259	Diversi	11'375.00
26	Impianti di trasporto	68'400.00
261	Ascensori	68'400.00

CCC	Designazione	Preventivo	2
27	Finiture 1	342'099.00	
271	.0 Opere da gessatore	54'598.00	
272	.0 Porte interne in metallo	7'200.00	
	.2 Costruzioni metalliche (scala esterna)	52'000.00	
273	.0 Porte interne in legno	28'950.00	
	.1 Armadi a muro, scaffalature e simili	129'320.00	
275	Chiusure, serrature	10'031.00	
278	Porte antifincendio	60'000.00	
28	Finiture 2	256'969.00	
280	Bonifica pavimenti contenenti amianto	5'600.00	
281	.0 Sottofondi	5'854.00	
	.2 Pavimenti in materiali sintetici	153'445.00	
	.6 Pavimenti in piastrelle	5'960.00	
282	.4 Rivestimento di pareti in piastrelle	13'410.00	
283	.3 Controsoffitto acustico	10'395.00	
285	.1 Opere da pittore interne	55'905.00	
287	Pulizia dell'edificio	12'000.00	

CCC	Designazione	Preventivo	3
5	COSTI SECONDARI E ONORARI	220'800.00	
51	Autorizzazioni, tasse	4'000.00	
511	Licenza di costruzione	2'000.00	
512	.1 Elettricità	2'000.00	
52	Riproduzioni, documentazione	10'000.00	
524	Riproduzioni, piani, fotocopie	10'000.00	
53	Assicurazioni	5'000.00	
531	Ass. durante il periodo dei lavori	5'000.00	
56	Altri costi secondari	5'000.00	
569	Spese pubblicazione appalti	5'000.00	
59	Conti transitori per onorari	196'800.00	
591	Architetto	150'000.00	
592	Ingegnere civile	2'500.00	
593	Ingegnere elettrotecnico	16'000.00	
594	Ingegnere termoclimatico e sanitario	6'500.00	
596	.3 fisico della costruzione, antincendio	9'800.00	
	.6 Consulente facciate in metallo	12'000.00	

CCC	Designazione	Preventivo	4
9	ARREDAMENTO	169'700.00	
90	Mobili	153'700.00	
904	Mobilio generale	143'700.00	
909	Traslochi interni	10'000.00	
92	Tessili	8'000.00	
920	Tende interne	8'000.00	
98	Decorazione artistica	8'000.00	
980	Segnaletica interna	8'000.00	

CCC	Designazione	Preventivo
RICAPITOLAZIONE		
2	EDIFICIO	1'693'505.00
5	COSTI SECONDARI E ONORARI	220'800.00
TOTALE PARZIALE 1 (v. preventivo di massima)		1'914'305.00
9	ARREDAMENTO	169'700.00
R	Suppl. isolamento palestra CCC 221.4/222	65'581.00
TOTALE PARZIALE 2 (con lavori supplementari)		2'149'586.00
DIVERSI E IMPREVISTI cd.8%		173'834.07
TOTALE		2'323'420.07
IVA 7,6% (dal 1.1.2011 8%)		176'579.93
TOTALE PREVENTIVO DI SPESA (SIA 102)		2'500'000.00







